



## NIEDERSCHRIFT

über

die konstituierende Sitzung des Ortsbeirates Kowalz  
vom **04.11.2024**.

Tagungsort: im Verwaltungshaus Kowalzer Landhof GmbH & Co.KG, Hauptstr.  
24, 18195 Kowalz  
Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr Ende der Sitzung: 19.50 Uhr

### Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Marten Mouglin (Ortsbeiratsmitglied)  
Frau Viola Hartwich (Ortsbeiratsmitglied)  
Herr Holger Lünse (Ortsbeiratsmitglied)  
Herr Marco Eggers (Ortsbeiratsmitglied)  
Frau Nathalie Quade (Ortsbeiratsmitglied)

entschuldigt:

unentschuldigt:

Gäste: Herr Morgenroth  
Herr Nowatzki  
Herr Schmidt

von der Verwaltung: Frau Jacqueline Bauch - Schriftführerin

### I. Öffentlicher Teil

**TOP 01.:** Feststellung des an Lebensjahren ältesten Ausschussmitglieds  
Nach Feststellung des an Lebensjahren ältesten Ausschussmitglieds wurde Frau Hartwich ermittelt.

**TOP 02.:** Feststellung der Beschlussfähigkeit  
Frau Hartwich stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 5 anwesenden Ortsbeiratsmitglieder gegeben.

**TOP 03.:** Bestätigung der Tagesordnung  
Durch den Ortsbeirat wird die nachfolgende Tagesordnung wie folgt einstimmig bestätigt:

### Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff
01.	Feststellung des an Lebensjahren ältesten Ausschussmitglieds
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
03.	Bestätigung der Tagesordnung

Vorlagen-Nr.

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 04. | Wahl eines/einer Ortsbeiratsvorsitzenden                      | 0024/24 |
| 05. | Wahl der Stellvertreter des/der Vorsitzenden des Ortsbeirates | 0025/24 |
| 06. | Verpflichtung der Mitglieder vom Ortsbeirats                  |         |
| 07. | Anfragen und Mitteilungen                                     |         |

**TOP 04.:** Wahl eines/einer Ortsbeiratsvorsitzenden

Auf die Vorlage 0024/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Hartwich schlägt als Ortsbeiratsvorsitzenden Herrn Marten Mougin vor.  
Herr Eggers schlägt Herrn Holger Lünse als Ortsbeiratsvorsitzenden vor.  
Weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht.

**Beschluss: OB 01-01/2024 vom 04.11.2024 Thelkow**

Der Ortsbeirat Kowalz wählt auf seiner Sitzung am 04.11.2024

zum/zur Vorsitzenden des Ortsbeirates wie folgt:

Abstimmung: Herr Mougin mit 2 Stimmen  
Herr Lünse mit 3 Stimmen

Herr **Holger Lünse** erhält die notwendige Mehrheit und wird somit **zum Vorsitzenden des Ortsbeirates** gewählt.

Frau Hartwich gratuliert Herrn Lünse zur Wahl des Ortsbeiratsvorsitzenden und übergibt ihm das Wort für die weitere Sitzung.

**TOP 05.:** Wahl der Stellvertreter des/der Vorsitzenden des Ortsbeirates  
Auf die Vorlage 0025/24, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Frau Hartwich schlägt als 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Ortsbeirates Herrn Marten Mougin vor.  
Herr Lünse schlägt Herrn Marco Eggers als 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Ortsbeirates vor.  
Weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht.

**Beschluss: OB 02-01/2024 vom 04.11.2024 Thelkow**

Der Ortsbeirat Kowalz wählt auf seiner Sitzung am 04.11.2024

zum/zur 1. Stellvertreter/in des/der Vorsitzenden des Ortsbeirates wie folgt:

Abstimmung: Herr Mougin mit 2 Stimmen  
Herr Eggers mit 3 Stimmen

Herr **Marco Eggers** erhält die notwendige Mehrheit und wird somit **zum 1. Stellvertreter des Vorsitzenden des Ortsbeirates** gewählt.

Für die Wahl des/der 2. Stellvertreter/in des Vorsitzenden des Ortsbeirates schlägt Herr Mougin Frau Viola Hartwich vor.  
Herr Eggers schlägt Frau Nathalie Quade als 2. Stellvertreter/in des Vorsitzenden des Ortsbeirates vor.

**Beschluss: OB 03-01/2024 vom 04.11.2024 Thelkow**

Der Ortsbeirat Kowalz wählt auf seiner Sitzung am 04.11.2024

zum/zur 2. Stellvertreter/in des Vorsitzenden des Ortsbeirates wie folgt:

Abstimmung: Frau Hartwich mit 2 Stimmen  
Frau Quade mit 2 Stimmen

Nach dem erfolgten Wahldurchgang hat von den Vorschlägen keiner die Stimmenmehrheit erreicht. Anschließend erklärt Frau Quade, dass sie das Mandat (aus gesundheitlichen Gründen) nicht annimmt und im Vorfeld wurde keine Zustimmung für eine Kandidatur erteilt. Ein weiterer Vorschlag wurde nicht eingebracht, sodass mit der Zustimmung des Ortsbeirates **Frau Viola Hartwich als 2. Stellvertreterin des Ortbeirates** bestätigt wurde.

**TOP 06.:** Verpflichtung der Mitglieder vom Ortsbeirats

Herr Lünse verpflichtet jedes anwesende Ortsbeiratsmitglied auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, sein Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben. Er verpflichtet sie zur Teilnahme an Sitzungen des Ortsbeirates, wenn sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Er verpflichtet sie zur Verschwiegenheit über die ihnen bei ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.

**TOP 07.:** Anfragen und Mitteilungen

Frau Hartwich informiert über die Unebenheiten auf den Gehwegen in Kowalz. Da der Ortsbeirat eine beratende Funktion ausübt, bittet Frau Hartwich um ein halbjährliches Treffen des Ortbeirates.

Herr Eggers fügt hinzu, dass die Gehwege im Allgemeinen durch die Wurzeln der Bäume uneben sind. Gleichzeitig möchte Herr Eggers auf die Straßenbeleuchtung auf dem Gehweg zum Kowalzer Landhof hinweisen, dass diese immer noch fehlen.

Herr Nowatzki informiert, dass für manche Bewohner von Kowalz die Rechte und Pflichten der Pflege vom Gehweg in Vergessenheit geraten sind und diese mit einem Aushang in Erinnerung gerufen werden sollen.

Herr Lünse bedankt sich für die Information und wird sich darum kümmern.

Herr Eggers teilt mit, dass auf dem Spielplatz in Kowalz der Zaun kaputt ist. Frau Quade fragt nach, ob sie eine Notreparatur organisieren kann bzw. durch ein Arbeitseinsatz notdürftige Ausbesserungen erfolgen können. Die Renovierung bzw. Erneuerung vom Spielplatzzaun wurden für das Haushaltsjahr 2025 geplant.

Herr Eggers und Frau Quade haben gemeinsam ein Anliegen für die Weihnachtszeit in Kowalz. Sie möchten gerne die Tanne im Ortseingangsbereich schmücken. Herr Eggers hat schon mit der Edis gesprochen (wegen Stromanschluss und -kosten) und bekommt in Kürze eine Antwort. Frau Quade möchte sich um die Beleuchtung (Lichterketten) und den Baumschmuck kümmern.

19.50 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

  
\_\_\_\_\_  
Holger Lünse  
Vorsitzender

  
\_\_\_\_\_  
Marco Eggers  
1. Stellv. d. BM

  
\_\_\_\_\_  
J. Bauch  
Schriftführer